



ORANGE ATELIER



World Serelis



CHAMBRE DE COMMERCE
DE DJIBOUTI





ORANGE ATELIER



World Serelis



CHAMBRE DE COMMERCE
DE DJIBOUTI



DJIBOUTI PARC EXPO

Un parc conçu pour les expositions professionnelles et grand public, avec un hall polyvalent et des espaces en plein air.

SURFACE HALL PRINCIPAL

12 000 m²

LE PROJET DANS SON SITE

106 000
m² de terrain



LE HALL PRINCIPAL

Le Hall Principal structure la composition. Les éléments verticaux de façade et les grandes ouvertures courbes, signalent les accès.



LA CHAMBRE DE COMMERCE

La Chambre de commerce en R+7 constitue un repère vertical. Les parvis relient les bâtiments et les expositions extérieures.



PLAN DE MASSE



Bâtiments	N.NIVEAUX	Hauteur	M2 Plancher
01 - Hall A, médias et services inclus .	RDC	10 m	12 000 m²
02 - Chambre de commerce de Djibouti	R+7	25 m	8 000 m²
03 – Restaurant .	R+1	8 m	1 000 m²
04 - Zone de stockage	R+1	10 m	5 500 m²
06 - Dépendances du parc	RDC	-	1 500 m²
Total des bâtiments listés	-	-	28 000 m²
Clôture de Sécurisée	-	-	1 500 ml

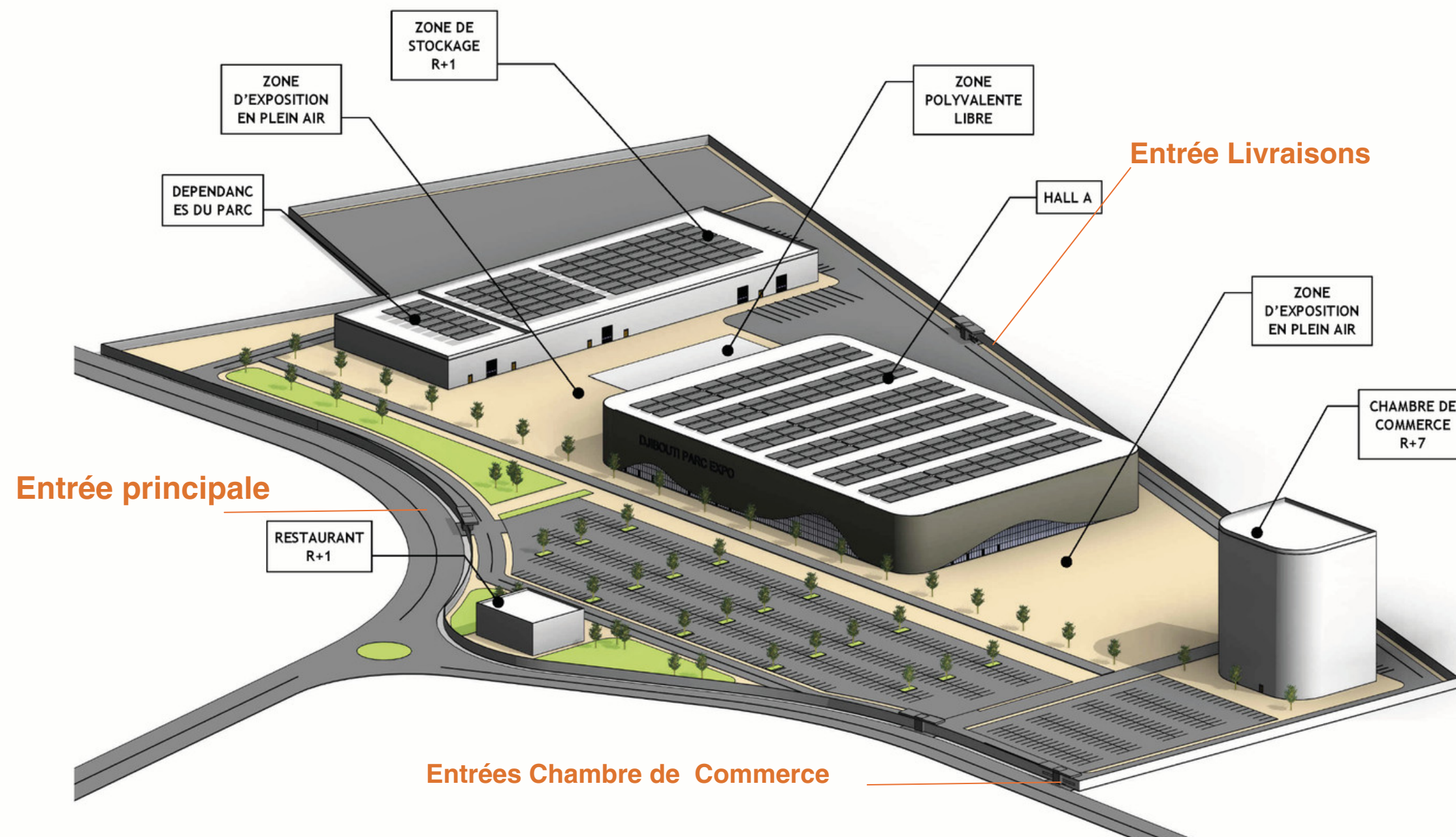
ACCUEIL, SERVICES ET LOGISTIQUE

Public

L'espace public est ouvert et permet la mise en place d'installations temporaires (Kiosques , tentes ,etc..)

Exposants et livraisons

Une desserte de service , relie l'espace stockage et sans croiser les cheminements du public.





Logistique & Desserte :

- 07 Parking Principal : 500 places
- 08 Parking Chambre de commerce : 150 places
- 09 Stockage en plein air
- 10 Zone polyvalente libre
- 11 Déchargement

CONSTRUIRE AVEC LE CLIMAT

La pré-étude donne la priorité à la protection solaire, à l'isolation et au confort des parcours extérieurs.

Elle associe un traitement d'air adapté à l'occupation, une production photovoltaïque et une gestion économe de l'eau.



UNE TOITURE UTILE & PRODUCTRICE D'ÉNERGIE



1,5 MWc

2,7 GWh/an

(*) Environ 2 730 panneaux de 550 Wc.
Sur une surface approximative de 10 000 m².

PHOTOVOLTAÏQUE / PRÉ-DIMENSIONNEMENT

DES ESPACES EXTÉRIEURS HABITABLES

Des parcours ombragés, des végétaux adaptés et une irrigation localisée accompagnent les parvis et les expositions en plein air.



EAU, PAYSAGE ET CONFORT EXTÉRIEUR



ORANGE ATELIER



World Serelis



CHAMBRE DE COMMERCE
DE DJIBOUTI



PERSPECTIVE ARCHITECTURALE







ORANGE ATELIER



World Serelis



CHAMBRE DE COMMERCE
DE DJIBOUTI



DJIBOUTI PARC EXPO

Chambre de commerce de Djibouti

Maître d'ouvrage

World Serelis

Stratégie et Budget

Orange Atelier

Architecte